

Утверждаю:

Первый заместитель главы администрации

Артёмовского городского округа

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного

В.Н. Савченко

самоуправления, являющегося организатором конкурса,

692760, г. Артём, ул. Кирова, 48

почтовый индекс и адрес, телефон,

тел. +7 (42337) 424-42, факс +7 (42337) 479-34

E-mail: admartm@mail.primorye.ru

факс, адрес электронной почты)

«29» января 2015 г.

(дата утверждения)

ПРОТОКОЛ № 100

**конкурса по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом (домами)**

1. Место проведения конкурса: г. Артём, ул. Кирова, 48, каб. 303.

2. Дата проведения конкурса 29 января 2015 года

3. Время проведения конкурса 12-00 часов (время местное)

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): **лот № 1:** ул. Геологическая, д. 9; **лот № 2:** ул. Геологическая, д. 11; **лот № 3:** ул. Геологическая, д. 16; **лот № 4:** ул. Заслонова, д. 59; **лот № 5:** ул. Ржевская, д. 12; **лот № 6:** ул. Ржевская, д. 13; **лот № 7:** ул. Ржевская, д. 15; **лот № 8:** ул. Ржевская, д. 17; **лот № 9:** ул. Ржевская, д. 19; **лот № 10:** ул. Ржевская, д. 21; **лот № 11:** ул. Ржевская, д. 23; **лот № 12:** ул. Таежная, д. 1; **лот № 13:** ул. Таежная, д. 2; **лот № 14:** ул. Таежная, д. 3; **лот № 15:** ул. Таежная, д. 4; **лот № 16:** ул. Таежная, д. 6; **лот № 17:** ул. Таежная, д. 7; **лот № 18:** ул. Таежная, д. 8; **лот № 19:** ул. Таежная, д. 9; **лот № 20:** ул. Таежная, д. 10; **лот № 21:** ул. Таежная, д. 11; **лот № 22:** ул. Таежная, д. 12; **лот № 23:** ул. Чуковского, 6; **лот № 24:** ул. Толстого, д. 8/1.

5. Члены конкурсной комиссии:

Председатель комиссии: В.Н. Савченко

Секретарь комиссии: И.Н. Федосеева

Члены комиссии:

В.К. Выдренок

В.И. Минеева

Г.П. Волошина

И.А. Салькова

Т.И. Кудрявцева

И.М. Нерпина

С.В. Карпенко

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Новосёл»

7. Участник конкурса, присутствовавший при проведении конкурса:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Новосёл»

(наименования организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

Приложение № 1 к протоколу № 100 конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, на 1 листе.

9. Победителем конкурса признан участник конкурса:

1.Общество с ограниченной ответственностью «Новосёл» в отношении следующих домов (лотов): лот № 24: ул. Толстого, д.8/1.

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:

(цифрами и прописью)

11. Перечень дополнительных работ и услуг предложенный победителем конкурса:

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса

(наименования организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола:

(цифрами и прописью)

Настоящий протокол составлен в 3 экземплярах на 2 листах.

Председатель комиссии

1. Савченко Владимир Николаевич

Секретарь комиссии

2. Федосеева Ирина Николаевна

Члены комиссии:

3. Выдренок Владимир Константинович

4. Минеева Валентина Ивановна

5. Волошина Галина Петровна

6. Салькова Ирина Андреевна

7. Кудрявцева Татьяна Ивановна

8. Нерпина Ирина Михайловна

9. Карпенко Сергей Владиславович

29 января 2015 г.

М.П.

Победитель конкурса:

По лотам: № 24

Директор общества с ограниченной ответственностью «Новосёл»
(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

(подпись)

А.А. Чумилин

(ф.и.о.)

Приложение № 1 к протоколу № 100
открытого конкурса по отбору
управляющей организации для
управления многоквартирным
домом.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м2.
Лот № 24		
1.	ул. Толстого, д. 8/1 2015 – 2016 гг.	15,90(Пятнадцать рублей девяносто копеек)

Кому ЗАО «Стройинвест»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
г. Артем

юридических лиц)

ул. Пестеля, 33

(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод в эксплуатацию

N* R U 2 5 3 0 2 0 0 0 - 0 0 0 0 3 7

от "17" ноября 2014 года

1.

Управление архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Артемовского городского округа
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуата-
цию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключением инспекции РСН и КДС Приморского края от 24.10.2014 № 84/14 разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструируемого, отремонтированного~~ объекта капитального
(ненужное зачеркнуть)

строительства: «Пятиэтажный жилой дом по ул. Толстого в г. Артеме»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Толстого, 8/1.

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Таблица 1

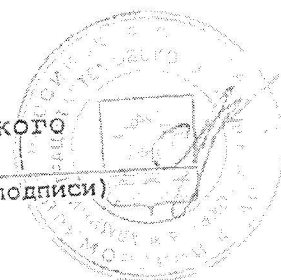
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	м ³	22404,25	22404,25
в том числе подземной части		2831,89	2831,89
Количество этажей		6	6
в том числе подземный		1	1
Общая площадь квартир без учета лоджий	м ²	4726,1	4726,1
Общая площадь квартир с учетом лоджий		4875,1	4875,1

Площадь здания	Кв.м.	7581,74	7581,74
Количество квартир	шт.	108	108
в том числе:			
однокомнатных	шт.	68	68
двухкомнатных	шт.	28	28
трехкомнатных	шт.	12	12
Жилая площадь	м ²	2539,7	2539,7
Площадь застройки	м ²	1398,9	1398,9
II. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта-всего	тыс. руб.	151232	151232
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	147127	147127
Внеплощадочные канализационные сети	М.п.	589	589
Внеплощадочные сети электроснабжения 2 КЛ 6 кВ	М.п.	301,6	301,6
Внеплощадочные водопроводные сети	М.п.	125	125
Внеплощадочные тепловые сети	М.п.	67	67
Внутриплощадочные сети водоснабжения	М.п.	88,5	88,5
Внутриплощадочные сети канализации	М.п.	73	73
Внутриплощадочные сети ливневой канализации	М.п.	922	922
Внутриплощадочные сети теплоснабжения	М.п.	56	56
Внутриплощадочные сети электроснабжения КЛ 0,4 кВ	М.п.	365	365

Заместитель главы
администрации Артемовского
городского округа
(подпись) (расшифровка подписи)

"17" ноября 2014г.

М.п.



А. В. Авдеев